



Appartement à Blanquefort



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 297,200.79

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Blanquefort
Ταχυδρομικός κωδικός:	33290
Δημοσιεύθηκε:	03/04/2026

Περιγραφή:

A proximité immédiate du parc Majolan, découvrez cet appartement de 76 m² offrant un cadre de vie à la fois confortable et fonctionnel. Implanté au 1er étage d'une résidence récente avec ascenseur, ce bien profite d'une belle luminosité et d'une loggia agréable. Il se compose de trois chambres, parfaitement adaptées à une vie de famille ou à l'aménagement d'un espace de télétravail.
L'agencement a été pensé pour le confort au quotidien, avec de nombreux rangements dès l'entrée, une buanderie ainsi que des espaces de stockage supplémentaires au niveau de la loggia.
La pièce de vie, lumineuse et conviviale, intègre un séjour avec cuisine ouverte, le tout prolongé par la loggia. L'ensemble de l'appartement est en bon état général, sans travaux à prévoir.
Une place de stationnement en sous-sol vient compléter ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 120 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 252 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2016



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	77 τ.μ

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	67
--	----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T724506/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1623167
-----------	---------

