



2 appartements + hangars



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 222,512.69

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Malestroit
Ταχυδρομικός κωδικός:	56140
Δημοσιεύθηκε:	04/04/2026

Περιγραφή:

Situé dans le centre ville de Malestroit (56140). Proche des commodités. Venez découvrir cet ensemble immobilier, composé en R+1 d'un appartement T3 en très bon état (pièce de vie, 2 chambres, une salle d'eau, et un wc + grenier).
D'un appartement T2 au rez-de-chaussée (à rénover).
Et d'un hangar de plus de 100m², et d'une annexe supplémentaire de 35/40m²
Un jardinet vient compléter l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 188 750 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 180 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 750 € soit 4,86 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Κατασκευάστηκε: 1960

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά	100 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 359 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 224

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T97356/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201319

