



Bel appartement 5/6P 97m² sur Massy Vilmorin



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 621,948.69

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Massy
Ταχυδρομικός κωδικός:	91300
Δημοσιεύθηκε:	04/04/2026

Περιγραφή:

Nous vous présentons ce très bel appartement 5/6P de 97m² et sa terrasse de 47m² sur la commune de Massy dans le quartier très prisé de Vilmorin. Il se situe à 2 minutes à pied de la gare RER Massy-Palaiseau et des commerces de la place de l'Union Européenne. Il se situe en bord du petit parc de Vilmorin avec ses airs de jeux pour enfants et la fontaine , un endroit agréable l'été et souvent à l'ombre quand il fait chaud , ce petit coin de verdure vous plaira pour des ballades en famille ou en couple à tout moment. Ce bien est lumineux et en triple exposition. Les écoles (crèches , maternelles , primaires) sont à moins de 10 minutes à pied , les collèges entre 10 et 15 minutes en bus ainsi que les lycées Vilgénis et Fustel de Coulanges.

L'appartement se compose comme suit : une entrée de 6m² avec placard intégré desservant un WC indépendant de 2m², un double séjour avec cuisine ouverte aménagée de 37m² exposé Nord et Est donnant sur une terrasse de 47m² exposé Est , une suite parentale de 13m² avec balcon de 3m² et sa salle d'eau avec douche , lavabo et WC de 3m²et un dressing.
A l'entrée sur votre droite vous aurez un couloir desservant une salle de bain de 4m² et 3 chambres de 11m² , 10m² avec placard et une de 9,5m² dont deux donnant sur la terrasse exposé Est et une exposé Sud.

2 places de parking en enfilade et une cave de 3m² viennent compléter ce bien au sous sol.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 157 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3229 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 530 000 €
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Dora FARES, Tél. : 0768978775, - EI - Agent commercial
immatriculé au RSAC de EVRY sous le numéro 987 528 858

Κατασκευάστηκε: 2006

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4
Μπάνια: 2
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 97 τ.μ
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 125

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T97441/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 194524

