



Maison familiale lumineuse avec terrasse de 56 m² et jardin arboré – à 5 min du centre Saint-Germain-en-Laye



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 808,533.3

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Mareil-Marly
Ταχυδρομικός κωδικός:	78750
Δημοσιεύθηκε:	05/04/2026

Περιγραφή:

À Mareil-Marly, à quelques minutes de Saint-Germain-en-Laye, découvrez cette maison familiale de 123 m² habitables (158 m² au total) offrant un cadre de vie verdoyant, idéal pour une famille recherchant calme et qualité de vie à proximité de Paris.

Implantée sur un terrain de 683 m², la maison bénéficie d'une grande terrasse de 56 m² avec cuisine d'été, véritable espace de vie extérieur pour profiter des beaux jours et recevoir famille et amis.

Le jardin arboré avec bassin d'ornement crée une atmosphère agréable et apaisante. Une partie du terrain, en pente, apporte du relief et valorise l'ensemble de la propriété.

Deux dépendances complètent le bien, dont une de 19 m² avec mezzanine, idéale pour un bureau indépendant, un espace de télétravail, un atelier ou une pièce polyvalente.

La cour, sécurisée par un portail automatique, permet le stationnement de deux véhicules.

Une maison lumineuse, fonctionnelle et agréable à vivre, bénéficiant de la carte scolaire de Saint-Germain-en-Laye et de ses établissements réputés.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 689 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1960

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	123 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	683 τ.μ

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	148
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T700417/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1586252

