



## Longère 211m<sup>2</sup> - 5 chambres - Grange excellent état



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 463,527.8

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Saacy-sur-Marne
Ταχυδρομικός κωδικός:	77730
Δημοσιεύθηκε:	05/04/2026

### Περιγραφή:

A Saâcy-sur-Marne (77730), commune au cadre de vie paisible avec commerces, écoles et gare SNCF à pied (Ligne P Paris Est<>Château-Thierry), cette maison de 7 pièces indépendante sur son terrain clos, avec dépendance de 36m<sup>2</sup> au sol sur 2 niveaux, grange de 80m<sup>2</sup> au sol avec greniers (5m au faitage), est un bien rare sur le secteur. <br /><br />Côté intérieur : <br />Le rez-de-chaussée dessert un séjour avec cheminée à insert, un salon avec cheminée, une cuisine aménagée avec coin repas, une chambre, une salle d'eau et un wc. <br />À l'étage, un palier/bureau dessert trois chambres dont deux avec mezzanine, une salle de bains, un wc/chaufferie. <br />Les combles sont aménagés en deux chambres en enfilade. <br /><br />Côté extérieur : <br />La terrasse donne sur un jardin bien entretenu pour profiter des beaux jours.<br />La grange abrite deux garages, un atelier et deux remises, dont une donne accès à la cave. <br />La dépendance offre des surfaces de rangement supplémentaire voire des possibilités d'aménagement.<br /><br />La maison est dotée de la fibre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1947

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 5



---

Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	211 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1382 τ.μ

### Room details

Total rooms:	7
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	241
--	-----

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724807/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724807/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:	1634252
-----------	---------

