



Maison RT2012 , aucuns travaux , 3CH et 1 bureau



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 352,630.98

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	La Brede
Ταχυδρομικός κωδικός:	33650
Δημοσιεύθηκε:	06/04/2026

Περιγραφή:

Aux portes de La Brède sur la commune d'Ayguemortes Les Graves, cette maison bénéficie d'un environnement paisible et familial, vous bénéficiez de la tranquillité de la campagne tout en restant proche des infrastructures nécessaires au quotidien, la gare "15MN de Bordeaux en train" ainsi que l'entrée de l'autoroute à proximité, on y trouve aussi écoles et commerces . La maison de 2019 RT2012, propose une surface habitable de 90 m² répartie sur 4 pièces, dont 3 chambres et un bureau, une pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte, un cellier, une salle de bains comprenant une baignoire et une douche.L'extérieur comprend également un terrain spacieux de 1074 m², offrant quatre places de parking et un agréable jardin disposant de 2 abris jardin + 1 piscine hors sol.
Cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une maison fonctionnelle et moderne dans un cadre bucolique.
Aucun travaux a prévoir . Située sur la commune d'Ayguemortes-Les-Graves à deux pas de LA Brède

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2019

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 90 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 1074 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 82

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T677452/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1538811

