



Marolles en brie - Vieux Village - Terrain constructible



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 421,161.09

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Marolles-en-Brie
Ταχυδρομικός κωδικός:	94440
Δημοσιεύθηκε:	06/04/2026

Περιγραφή:

SAFTI LIGONNIERE IMMOBILIER, vous propose ce terrain constructible de 1 058m², issu d'une division parcellaire, en lot arrière, au cœur du vieux village de Marolles-en-Brie. Terrain plat entièrement clos de murs, non viabilisé. Les terrains constructibles sont très rares sur le secteur. Celui-ci propose une belle exposition SUD et est proche de toute les commodités. Autorisation de construction pour une maison individuelle (pas de collectif).
Zone PLUi : UH - J1 J3 J J1 J4 J2 - soumis au ABF
Largeur 22 m
Longueur 42 m (hors voie d'accès)
Surface au sol possible : 25 %
Espace vert de pleine terre : 55% minimum
Hauteur maximale : 9 mètres au faîtage (R+1+combles)
Disponible pour vous accompagner dans votre projet de construction.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	1058 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1058 τ.μ

Lease terms



Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:

http://www.arkadia.com/AGHX-T681145/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1548484

