



Maison de famille rénovée



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 341,197.21

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Chabonais
Ταχυδρομικός κωδικός:	16150
Δημοσιεύθηκε:	08/04/2026

Περιγραφή:

Située à 40 mn de l'aéroport de Limoges et 10 mn de Saint Junien, accès proche voie rapide Limoges Angoulême, belle propriété entièrement rénovée en 2019 sur terrain de 4000m2.
La distribution est la suivante: un salon d'accueil, un grand salon et une salle à manger
ouvrant sur le jardin, une cuisine avec équipement haut de gamme.
A l'étage: 3 chambres dont une suite parentale, sa salle de bain et douche, toilettes ; une salle d'eau
et toilettes.
Lingerie, garage double voiture avec porte automatique ainsi que celui du portail donnant accès à la propriété.
De plus un appartement d'environ 60 m2 à rénover peut venir dimensionner ce bien.
Le chauffage est composé d'un poêle à granules et de convecteurs dernière génération.
Assainissement collectif.
Très beau jardin avec potager, verger et puits le tout presque entièrement clos de murs en pierre.
Finitions de qualités. Commodités et écoles toutes proches.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1949

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 145 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 3914 τ.μ

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 150

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T627367/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1447003

