



MAISON PLAIN-PIED 105 M2 - GARAGE- JARDIN



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 306,517.8

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Soussans
Ταχυδρομικός κωδικός:	33460
Δημοσιεύθηκε:	08/04/2026

Περιγραφή:

À Soussans (33460), dynamique commune située à proximité des vignobles du Médoc, se trouve cette propriété à 30 mn de Bordeaux et 35 mn des plages océanes. Sur un terrain de 950 m², cette maison de plain-pied offre un cadre paisible et verdoyant. Soussans bénéficie d'un environnement calme et familial, idéal pour les amoureux de la nature. Les commodités telles que les commerces de proximité et les écoles se trouvent à quelques minutes.

Cette maison de 105 m² se compose d'une cuisine séparée, d'un séjour-salon équipé d'un insert, de 2 chambres et d'un bureau ou parfait pour une chambre d'enfant, d'une salle de bains, d'un auvent avec terrasse. Le double garage avec mezzanine et l'appenti offrent des espaces de rangement supplémentaires appréciables. Le grand jardin, sans vis-à-vis et clôturé, constitue un véritable atout pour les moments de détente. Il est piscinable

Bien entretenue et sans gros travaux (toitures récentes), elle peut convenir à tout acquéreur pour une vie de famille ou un couple, prêt à faire quelques travaux de décoration et d'aménagements selon le goût de chacun (visuels 1/4/6 permettant une projection à moduler)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 900 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1940

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	105 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	943 τ.μ

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	295
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T646530/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1482097

