



Charmant pavillon plain-pied, 3 chambres, belle pièce de vie, terrasse, garage et jardin entièrement clos.



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 186,584.61

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Nersac
Ταχυδρομικός κωδικός:	16440
Δημοσιεύθηκε:	08/04/2026

Περιγραφή:

Just 6 km from Nersac and Châteauneuf, 15 km from Angoulême and the LGV train station, come discover this charming renovated single-story house.

Virtual tour available upon request.

Entrance into a beautiful living room with a newly fitted kitchen opening onto the living room. On the sleeping area, a hallway leads to three bedrooms, a large bathroom with a shower stall and double sink vanity, and a separate toilet.

A large sunny terrace, a garage, and a fully enclosed garden with a shed complete this property.

Highlights:

- Very quiet neighborhood
- New kitchen
- New paint
- New roller shutters
- New drainage
- New garage door
- PVC double-glazed joinery
- Possibility of extending the garage



Κατασκευάστηκε: 1980

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3
Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 83 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 2000 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 304

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T672734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1528424

