



Plain-pied lumineux avec véranda et piscine – à 5 min de la mer



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 466,930.91

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Meschers-sur-Gironde
Ταχυδρομικός κωδικός:	17132
Δημοσιεύθηκε:	08/04/2026

Περιγραφή:

Fall in love with this 108 m² detached home, ideally located just 5 minutes from the sandy beaches and the charming center of Meschers-sur-Gironde.

Featuring 3 bedrooms, a spacious open-plan living area with fitted kitchen, and a stunning 18 m² veranda opening to the garden, this property combines comfort and style.

Outdoors, enjoy a heated swimming pool with brand-new filtration, a landscaped private garden with no overlooking neighbors, and plenty of parking plus a garage.

Perfectly maintained and move-in ready, only 10 minutes from Royan – a rare opportunity on the Côte de Beauté!

Κατασκευάστηκε:	1992
-----------------	------

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	110 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	969 τ.μ



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Building details

Parking: Ναί

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T681770/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1549255

