



Maison récente proche des commerces.



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 347,913.63

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Penvenan
Ταχυδρομικός κωδικός:	22710
Δημοσιεύθηκε:	08/04/2026

Περιγραφή:

Penvenan est une commune dynamique du Trégor située entre Paimpol et Perros-Guirec. Cette jolie maison se trouve dans un lotissement calme à proximité directe à pieds des commerces (Supermarché à 250m, boulangerie, pharmacie, restaurants, banque, bricolage...). Le petit village réputé Port-Blanc, l'une des stations balnéaires de Penvenan n'est qu'à environ 4kms. (port, plage, école de voile...). Conforme à la RT2012 et très fonctionnelle, elle a été construite en 2015 sur un terrain de 339m² et pour environ 84m² habitables. Le tout est très bien entretenu et sans travaux. L'entrée (avec placard) distribue une chambre, une salle d'eau avec douche à l'italienne et WC, puis la pièce de vie exposée sud-ouest. Celle-ci est composée du salon/séjour et de la cuisine. La baie vitrée donne accès à la terrasse abritée avec une vue dégagée sur la campagne. A l'étage le palier dessert une salle de bain avec WC et deux chambres. Garage et grenier. Chaudière gaz. Tout à l'égoût. Menuiseries PVC et volets électriques. DPE non connu pour le moment. Bien rare, à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2015

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	84 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	339 τ.μ

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	106
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T686407/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1556739

