



Immeuble commercial: Appartement 110 m² + local 120 m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 465,874.77

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Πόλη:	Apt
Ταχυδρομικός κωδικός:	84400
Δημοσιεύθηκε:	08/04/2026

Περιγραφή:

Situé à Apt (84400), en bordure de ville sur l'artère principale, ce bien bénéficie d'une excellente visibilité et proximité des commodités. Idéalement positionné, cet immeuble avec deux garages offrant diverses possibilités, du local commercial au local professionnel (bureaux, cabinet, etc...) à la transformation en appartement ... etc.. L'immeuble construit en 1968 présente une construction traditionnelle et des extérieurs bien entretenus, avec deux garages offrant diverses possibilités d'utilisation, du local commercial à la transformation en appartement, ainsi qu'un espace extérieur comprenant une terrasse et une véranda avec four à pizza, idéale pour se détendre. À l'intérieur, cet appartement de 110 m² au premier étage offre une belle luminosité et de beaux volumes. La pièce de vie lumineuse avec cheminée, la cuisine équipée, les trois chambres spacieuses, la salle de bains avec baignoire et douche, la buanderie et le wc indépendant offrent un confort optimal. La véranda de 15 m² exposée sud est un espace de détente supplémentaire. Des travaux d'isolation et de double vitrage ont été réalisés pour renforcer le confort.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 397 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1968



Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 110 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 193 τ.μ

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 245

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T724649/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1561723

