



## Maison proche bourg



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 125,550.2

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Plessala
Ταχυδρομικός κωδικός:	22330
Δημοσιεύθηκε:	08/04/2026

#### Περιγραφή:

Située à Plessala (22330), cette maison de 105 m<sup>2</sup> sur un terrain de 684 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible et familial. La tranquillité de cette commune bretonne, ses espaces verts et sa convivialité en font un lieu idéal pour les amoureux de la nature. Vous pourrez profiter des commerces locaux, des écoles et des services à proximité.

Construite en 1961, cette charmante maison en parpaings sous ardoises s'étend sur 3 niveaux. Au rez-de-chaussée surélevé, une entrée dessert une cuisine équipée ouverte sur un salon et une salle à manger avec un deuxième salon, WC séparé.

A l'étage, 2 chambres, un bureau et une salle de bain et WC offrent fonctionnalité et confort. En demi palier, on retrouve une troisième chambre au dessus de l'appentis.

Le sous-sol complet comprend une cave, une buanderie/chaufferie fioul et un débarras.

L'atelier dans l'appentis arrière offre un bel espace supplémentaire pour bricoler ou stocker.

Un garage supplémentaire se trouve également sur le côté gauche de la maison.

Avec ses nombreuses pièces et son agencement astucieux, cette maison saura combler les besoins d'une famille avec son terrain et ses différents espaces propices aux projets de chacun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 106 500 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1961



## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	105 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	684 τ.μ

## Room details

Total rooms:	7
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	335
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725591/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725591/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1624849

