



## TOURS NORD - Appartement 28 m<sup>2</sup> + parking



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 112,741.39

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Tours
Ταχυδρομικός κωδικός:	37100
Δημοσιεύθηκε:	08/04/2026

#### Περιγραφή:

Appartement T1 bis de 28m<sup>2</sup> + parking et cave  
Cet appartement quartier "3 rivières" se situe au 4ème (avec ascenseur) et dernier étages d'un immeuble en copropriété. Il se compose d'une pièce principale, cuisine aménagée et équipée et d'une salle d'eau avec WC. Cave et parking privé au RDC.  
Vendu loué.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1406 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 96 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 91 500 €

Honoraires charge acquéreur : 4 500 € soit 4,92 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : David CARVALHO, Tél. : 0646252172, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de TOURS sous le numéro 810 114 454

Κατασκευάστηκε: 1970

### Κοινά



---

Μπάνια: 1  
Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 28 τ.μ  
Floor Number: 4

### Room details

Total rooms: 1

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 419

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/FFPA-T91524/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T91524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 192792

