



Au calme Quimiac, 5 chambres, 4 salles d'eau



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 633,683.57

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Pays de la Loire
Πόλη:	Mesquer
Ταχυδρομικός κωδικός:	44420
Δημοσιεύθηκε:	09/04/2026

Περιγραφή:

Découvrez cette superbe maison à ossature bois de 2006, en parfait état et alliant performance énergétique, confort de vie et design contemporain.

Cette maison bénéficie d'un environnement calme et de proximité avec les plages, accessibles en 5 minutes par des pistes vélos réservées ou à moins de 15 mn par le chemin des marais..

À l'extérieur, la maison s'étend sur une parcelle de 733 m² arborée et close, offrant une terrasse en bois, un atelier peinture pour les artistes ou votre futur bureau, une dépendance avec local à vélo, ainsi qu'un jardin soigné agrémenté d'un portail électrique pour plus de sécurité et de confort au quotidien.

À l'intérieur, cette maison de 130 m² se compose de 6 pièces dont 5 chambres, chacune pourvue de sa salle d'eau et de son wc. Vous y trouverez une vaste pièce de vie lumineuse avec poêle à bois, une cuisine ouverte équipée, une suite parentale au rez de chaussée, et un agréable jardin privatif.

Une construction écologique et durable, une isolation thermique performante, une luminosité exceptionnelle grâce aux larges ouvertures, une ambiance intérieure chaleureuse et naturelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 540 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2006

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	5
Μπάνια:	4
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	130 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	733 τ.μ

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	145
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T642035/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1475742

