



Maison avec étang en plein centre de Dompierre



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 588,271.05

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Pays de la Loire
Πόλη:	Dompierre-sur-Yon
Ταχυδρομικός κωδικός:	85170
Δημοσιεύθηκε:	09/04/2026

Περιγραφή:

En plein cœur de Dompierre-sur-Yon, dans un cadre exceptionnel avec vue sur son étang privé, cette propriété rare s'étend sur plus de 7 200 m² de terrain. Nature et proximité immédiate des commerces et commodités se rencontrent, une opportunité unique sur le secteur.

Côté extérieur, tout est réuni pour profiter pleinement de l'environnement : un vaste terrain arboré, une piscine idéale pour les beaux jours, un garage de 35 m², une chaufferie de 20 m², une cave et un logement indépendant de 27 m² avec entrée privative comprenant deux chambres, une cuisine, une salle d'eau et un WC. Cet espace est parfait pour accueillir famille, amis ou générer un revenu locatif.

À l'intérieur, la maison principale développe 239 m² habitables. Vous y trouverez une pièce de vie spacieuse de 48 m², une cuisine et une arrière-cuisine, quatre chambres dont deux avec leur propre salle d'eau et WC (dont une avec dressing), une salle d'eau indépendante avec WC, un WC séparé et une bibliothèque idéale pour un espace bureau ou détente.

Fiche technique et vidéo sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 500 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1972

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 6



Μπάνια: 4
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 239 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 7295 τ.μ

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 113

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T674697/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1536099

