



## Ancienne habitation rénover entièrement avec 12672m2 de terrain



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 68,062.31

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Callac
Ταχυδρομικός κωδικός:	22160
Δημοσιεύθηκε:	09/04/2026

#### Περιγραφή:

Située dans la charmante ville de Callac (22160) coté campagne, pour les amoureux de la nature cette propriété offre un cadre paisible et verdoyant sur un total terrain de 12 672 m<sup>2</sup>, Les diverses parcelles offrent un potentiel unique pour un projet d'investissement ou de création de logements, avec la possibilité de diviser en deux lots distincts pour des résidences ou des gîtes. La présence d'un ruisseau en limite de certaines parcelles ajoute un charme supplémentaire à cette propriété, offrant tranquillité tout en restant proche de toutes les commodités.<br /><br />Il y a plusieurs batiments cadastrées donc une ancienne habitation de 90m2 à rénover entièrement,offrant un espace habitable confortable pour envisager une transformation complète. Il y a également une ancienne étable d environ 70 m2 + un Hangar de 180 m2 offrant ainsi de multiples possibilités d'aménagement. Un énorme potentiel de rénovation et de réaménagement, cette propriété représente une opportunité unique Cette propriété rare sur ce secteur est idéale dans un environnement authentique et préservé. non soumise au DPE. / Pas d assainissement <br /> NE TARDEZ PAS

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 58 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1947



---

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	90 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	12672 τ.μ

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T724288/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T724288/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1629682
-----------	---------

