



## Maison pleine de charme, cadre paisible, à visiter rapidement !



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 291,025.05

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Gargenville
Ταχυδρομικός κωδικός:	78440
Δημοσιεύθηκε:	09/04/2026

#### Περιγραφή:

Située dans un environnement calme et familial à Gargenville, cette construction en pierres au charme ancien bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate des écoles, commerces et de la gare SNCF (accès Paris Saint-Lazare).  
Lumineuse et chaleureuse, composée de 5 pièces distribuées de façon atypique sur 3 niveaux, cette maison est idéale pour accueillir une famille et concrétiser un projet de vie. Composée d'une entrée, 1 cuisine ouverte sur le salon-séjour, 1 bureau, 3 chambres dont 2 en enfilade, 1 salle d'eau et 1 WC, 1 buanderie, elle est parfaite pour une famille en quête de son premier achat !  
Côté pratique, la maison dispose également d'un garage et d'une cave voûtée.  
Vous vous projetterez facilement dans ce bien au fort potentiel et où il fait bon vivre. Ne tardez pas à venir la découvrir, elle pourrait bien être votre prochain coup de cœur !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 248 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	1



---

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 84 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 433 τ.μ

### Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 380

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724562/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724562/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1616825

