



CESSION DE DROIT AU BAIL LOCAL 50 M2 – PARIS

7?



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 127,910.2

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Ταχυδρομικός κωδικός:	75007
Δημοσιεύθηκε:	09/04/2026

Περιγραφή:

Droit au bail d'un local commercial de 50 m², idéalement situé au 85 rue Vanneau, 75007 Paris, dans un secteur recherché et à fort passage.

Le local convient à de nombreuses activités.

Toutes activités seront étudiées, sauf restauration.

Caractéristiques :

Surface : 50 m²
Adresse : 85 rue Vanneau, 75007 Paris
Loyer mensuel : 3 225 €
Charges mensuelles : 100 €
Dépôt de garantie : 9 900 €

Emplacement de qualité, idéal pour boutique, showroom, bureau commercial, activité de services ou profession libérale.

Pour tout renseignement complémentaire ou organiser une visite, merci de me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 109 000 € HT + 2 180 € TVA, soit 111 180 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 98 100 € HT + 0 € TVA, soit 98 100 € TTC

Honoraires d'agence : 10 900 € HT + 2 180 € TVA, soit 13 080 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 50 τ.μ



HOA dues per month: EUR 100

Lease terms

Deposit: EUR 9,900

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T725715/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636957

