



## Maison familiale idéalement située



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 548,406.04

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Limours
Ταχυδρομικός κωδικός:	91470
Δημοσιεύθηκε:	09/04/2026

#### Περιγραφή:

Située à Limours, dans le quartier des Cendrières, à proximité des écoles, cette maison avec vie de plain-pied est édifée sur un sous-sol total.<br /><br />Elle se compose d'une entrée, d'un double séjour lumineux avec cheminée et accès à la terrasse, d'une grande cuisine équipée ouverte sur le jardin, ainsi que d'une chambre avec dressing et salle de bains.<br /><br />À l'étage, vous trouverez trois chambres et un bureau, une salle d'eau et des WC.<br /><br />Le sous-sol total comprend un garage, un atelier, une buanderie/chaufferie ainsi qu'un espace de stockage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 465 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 451 050 €

Honoraires charge acquéreur : 13 950 € soit 3,09 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Κατασκευάστηκε: 1973

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	129 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	504 τ.μ



## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 198

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725861/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725861/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1636192

