



## MAISON ANCIENNE en VALLEE DE BARETOUS



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 165,111.5

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Arette
Ταχυδρομικός κωδικός:	64570
Δημοσιεύθηκε:	09/04/2026

### Περιγραφή:

Lot de 2 Maisons anciennes mitoyennes d'un côté, dont une rénovée et l'autre en cours de rénovation  
/>Épaisseur des murs 80 cm<br />RDC : Cuisine, salon avec poêle à bois<br />Carrelage refait en 2019<br />Electricité revue par Bâtit Service en 2022<br />1er Etage : palier, 2 chambres dont l'une avec dressing, 1 salle d'eau avec douche, 1 wc<br />2ème Etage : 1 chambre mansardée, bien isolée thermiquement (laine de bois)<br />Très belle terrasse couverte de 30m<sup>2</sup> (lames en bois exotique sur lit de graviers)<br />Fenêtres en bois d'époque<br />Chauffage électrique (radiants à inertie)<br />Cumulus électrique datant de 2015<br />Fosse sceptique avec filtre à charbon posée il y a 10 ans.<br />Taxe foncière 350 euros / Taxe habitation 320 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1700

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	100 τ.μ



---

Μέγεθος αυλής: 250 τ.μ

### Room details

Total rooms: 6

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725945/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725945/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1635521

