



## MAISON FAMILIALE 3 CHAMBRES A PONTIVY



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 221,109.57

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Pontivy
Ταχυδρομικός κωδικός:	56300
Δημοσιεύθηκε:	09/04/2026

### Περιγραφή:

Venez découvrir sans plus attendre cette maison traditionnelle de 101 m<sup>2</sup> sur son terrain de 390 M<sup>2</sup> entièrement clôturé et rénovée avec soin. <br /> Située dans une impasse, au calme et à proximité du centre-ville, cette demeure sera vous séduire tout particulièrement. <br /> Vous y trouverez également un garage de 20m<sup>2</sup> pour entreposer votre véhicule ainsi qu'une cave. <br /> Le bien se compose :<br /> Rez-de-chaussée <br /> - 1 Séjour + salon lumineux de 30m<sup>2</sup> <br /> - 1 Cuisine équipée de 11 m<sup>2</sup><br /> - 1 Toilette <br /> - 1 cellier de 7m<sup>2</sup> <br /> A l'étage <br /> - 2 Chambres de 10,50m<sup>2</sup> ( dont une avec grand placard sous rampant )<br /> - 1 Chambre de 19m<sup>2</sup> spacieuse avec ( toilette + vasque ) <br /> - 1 Salle d'eau de 4.50m<sup>2</sup> ( douche à l'italienne + 2 vasques + sèche serviette )<br /> De plus, un coin terrasse de 25m<sup>2</sup> vous permettra de profiter du calme et de la verdure. <br /> Le mode de chauffage est une chaudière au gaz<br /> L'assainissement est collectif <br /> Portail électrique

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1960

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 101 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 390 τ.μ

### Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 174

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726043/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726043/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1632957

