



## Hyper centre - deux pièces de 33m2



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 171,008.39

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Rueil-Malmaison
Ταχυδρομικός κωδικός:	92500
Δημοσιεύθηκε:	09/04/2026

#### Περιγραφή:

Idéalement situé en plein centre ville de Rueil Malmaison, dans un secteur calme et à proximité de toutes les commodités. Niché dans une petite copropriété bien entretenue et gérée par un syndic professionnel, cet appartement à rénover de 27 m2 en rez-de-chaussée comprend une salle à manger, un espace cuisine non équipé et des sanitaires. Une pièce de 12 m2 en sous-sol, accessible directement depuis l'espace cuisine, complète l'ensemble. Un bien avec beaucoup de potentiel dans un environnement idéal. Travaux de rénovation à prévoir.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 12 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 650 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 33 τ.μ



## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726154/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726154/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1592307

