



## Beau T2 - 55m2 - Tours Nord



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 222,900.59

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Tours
Ταχυδρομικός κωδικός:	37100
Δημοσιεύθηκε:	10/04/2026

#### Περιγραφή:

Situé dans une résidence de 2021, cet appartement T2 de 55m<sup>2</sup> offre un cadre de vie exceptionnel. Proche des transports, des commerces, il se compose d'un espace de vie spacieux de 36m<sup>2</sup>, ouvert sur une terrasse extérieure, idéale pour profiter des beaux jours. Il offre également une grande chambre confortable, une salle de douche et un WC séparé. Un garage, en sous-sol, permet le stationnement sécurisé pour votre véhicule.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 45 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2021

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	55 τ.μ



πόδια:

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 76

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723298/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723298/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1556307

