



## Appartement 4 pieces a RIs orangis



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 171,008.34

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Ris-Orangis
Ταχυδρομικός κωδικός:	91130
Δημοσιεύθηκε:	10/04/2026

#### Περιγραφή:

Situé dans la charmante ville de Ris-Orangis (91130), cet appartement bénéficie d'un cadre paisible à proximité de la nature et des infrastructures urbaines. Le quartier offre un environnement résidentiel agréable, idéal pour les familles ou les personnes recherchant la quiétude à quelques pas de la vie citadine. Les commodités telles que les écoles, les commerces et les transports en commun se trouvent à proximité, offrant ainsi un cadre de vie pratique et dynamique.

Cet appartement de 75 m<sup>2</sup> se compose de 4 pièces offrant des espaces de vie confortables et fonctionnels. L'intérieur lumineux et bien agencé invite à la convivialité et au bien-être. Parfait pour une famille ou un couple en quête d'un espace de vie spacieux, cet appartement 4 pièces représente une opportunité intéressante pour ceux qui recherchent un équilibre entre confort et praticité. Néanmoins quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 600 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4540 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1960



## Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 75 τ.μ

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 272

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724537/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724537/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1621123

