



Maison familiale avec atelier indépendant



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 468,221.75

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Landevant
Ταχυδρομικός κωδικός:	56690
Δημοσιεύθηκε:	10/04/2026

Περιγραφή:

Dans un environnement calme et verdoyant, à deux pas du centre de Landévant et de ses commodités, cette maison de 109 m² habitables bénéficie d'un emplacement privilégié entre Lorient et Vannes, avec accès rapide à la RN165.

Édifiée sur un terrain de plus de 1 700 m², elle dispose d'un atelier isolé d'environ 90 m² avec carport, idéal pour une activité artisanale ou le stationnement de plusieurs véhicules (porte adapté à un camping car), ainsi que d'un garage double attenant à la maison avec un bel espace de stockage et buanderie.

Le rez-de-chaussée offre une pièce de vie lumineuse avec poêle à bois et exposée sud, avec cuisine ouverte aménagée et équipée.

La chambre avec salle d'eau permet une vie de plain-pied et bénéficie d'un accès au spa sous véranda.

Un wc indépendant complète ce niveau.

À l'étage : le palier distribue une grande chambre avec balcon, deux chambres, une salle de bains et un wc indépendant.

Une maison fonctionnelle, aux beaux volumes, dans un cadre recherché avec toutes les commodités à pieds.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2003

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4



Μπάνια: 2
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 109 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 1797 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 168

Building details

Parking: Ναί
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T726563/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633921

