



CONSTRUCTION RÉCENTE - GARE À PIED - POSEZ VOS VALISES



Στοιχεία μεσίτη

| | |
|------------------|--|
| Όνομα: | ArKadia |
| Όνομα εταιρείας: | |
| Χώρα: | United Kingdom |
| Τηλέφωνο: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Στοιχεία καταχώρησης

| | |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση |
| Τιμή: | USD 321,967.53 |

Τοποθεσία

| | |
|------------------------|--------------------|
| Χώρα: | France |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Île-de-France |
| Πόλη: | Fontenay-le-Fleury |
| Ταχυδρομικός κωδικός: | 78330 |
| Δημοσιεύθηκε: | 10/04/2026 |

Περιγραφή:

CONSTRUCTION RÉCENTE - GARE À PIED - POSEZ VOS VALISES
Découvrez ce superbe appartement 3 pièces entièrement rénové, situé dans une résidence récente et sécurisée de 2012, alliant confort et prestations de qualité.
Idéalement placé, vous profitez d'un accès à la gare à pied (Ligne N), ainsi que des bus a proximité immédiate.
Vous serez séduit par un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée, offrant un espace de vie convivial et moderne, prolongé par une magnifique terrasse de 20 m² exposée ouest, sans aucun vis-à-vis.
L'espace nuit se compose de deux belles chambres avec rangements, d'une salle de bain avec baignoire et d'un WC séparé avec espace buanderie.
Une double place de stationnement en sous-sol vient compléter ce bien rare.
À visiter sans tarder, coup de cœur assuré.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 334 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 273 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2012



Κοινά

| | |
|-------------------------------|--------|
| Κρεβατοκάμαρες: | 2 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 62 τ.μ |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 96 |
|--|----|

Building details

| | |
|----------|-----|
| Parking: | Ναί |
|----------|-----|

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

| | |
|-------|---|
| Link: | http://www.arkadia.com/AGHX-T726648/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|-------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1623155 |
|-----------|---------|

