



Maison de 116 m² vue mer à Vildé-La-Marine (HIREL)



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 356,841.7

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Hirel
Ταχυδρομικός κωδικός:	35120
Δημοσιεύθηκε:	10/04/2026

Περιγραφή:

Nathalie BOUDINAR megAgence vous présente "En exclusivité"

 Maison mitoyenne de 116 m² sur deux niveaux dans la commune Hirel.
 Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une belle pièce volumineuse, une buanderie, wc indépendant ainsi une suite parentale (salle d'eau avec un dressing) offrant confort et praticité de plain-pied.

 A l'étage : un couloir lumineux avec un wc, 3 chambres, une salle d'eau.

 La maison bénéficie d'une vue mer panoramique avec un point de vue remarquable sur la baie du Mont-Saint-Michel offrant un cadre de vie rare et recherché.

 L'ensemble est édifié sur un terrain de 1330 m² permettant de profiter pleinement des extérieurs dans un environnement privilégié.
 Frais de notaire réduits

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 305 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 290 000 €

Honoraires charge acquéreur : 15 000 € soit 5,17 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Nathalie BOUDINAR, Tél. : 0778780526, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 442 909 180

Κατασκευάστηκε: 1900

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	116 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1330 τ.μ
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T97577/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201782

