



Appartement spacieux en hyper centre du Crotoy



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 245,677.3

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Hauts-de-France
Πόλη:	Le Crotoy
Ταχυδρομικός κωδικός:	80550
Δημοσιεύθηκε:	11/04/2026

Περιγραφή:

Carl HUBERT de SAFTI Immobilier vous présente cet appartement T3 situé en hyper-centre du Crotoy, au dernier étage d'une petite copropriété de 5 lots.

Ses principaux atouts :

- un emplacement privilégié au coeur du quartier commercial à 50m du parking Jules verne et à 2 pas de la baie de Somme,
- un appartement traversant offrant une belle luminosité (petite vue baie),
- un double séjour spacieux,
- une mezzanine permettant un couchage supplémentaire pour des enfants.

L'appartement se compose d'une cuisine, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant, d'un double séjour spacieux, de deux chambres et d'une mezzanine.

Ce bien est idéal en résidence secondaire ou pour un investissement locatif saisonnier.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 5 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1930

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	72 τ.μ
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	328
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T676239/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1536329
-----------	---------

