



Maison de Bourg entièrement rénovée type longère



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 613,271.28

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Luzille
Ταχυδρομικός κωδικός:	37150
Δημοσιεύθηκε:	11/04/2026

Περιγραφή:

Située à 10 mn de Chenonceau, cette magnifique longère de 1860 entièrement rénovée en 2012 offre un cadre paisible entre vignobles et Châteaux de la Loire. Idéalement implantée, la propriété bénéficie de toutes les commodités à proximité, des écoles aux commerces, offrant ainsi un environnement de vie pratique et agréable. Sur un terrain total de 1330 m², cette maison dispose d'une terrasse aménagée sans vis-à-vis, idéale pour profiter du plein air. Plusieurs places de parking, un garage/atelier, une cave, et des dépendances de rangement complètent les extérieurs. Le jardin spacieux peut accueillir une piscine ou un potager, offrant ainsi diverses possibilités d'aménagement. À l'intérieur, la longère de 252 m² sur deux étages propose un vaste espace de vie avec cuisine ouverte et d'immenses baies vitrées offrant ainsi une luminosité exceptionnelle. Avec 5 chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau au rez-de-chaussée, le logement dispose de 2 autres salles d'eau supplémentaires. Les matériaux de qualité, le double vitrage et le chauffage électrique en font un lieu chaleureux et fonctionnel, parfait pour une famille en quête de sérénité et d'espace.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 520 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1864



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	5
Μπάνια:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	252 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1330 τ.μ

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	154
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T725520/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1629187
-----------	---------

