



## Appartement loué T3 spécial investisseur



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 116,175.32

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Πόλη:	Manosque
Ταχυδρομικός κωδικός:	04100
Δημοσιεύθηκε:	11/04/2026

### Περιγραφή:

Construit en 1974, ce lumineux appartement au 3ème étage sans ascenseur présente un chauffage électrique individuel, un double vitrage pour une isolation optimale, 2 chambres spacieuses, une cuisine fonctionnelle, une salle de bain, un cellier pratique, un dressing, et un parking libre au sein de la copropriété. Actuellement loué, ce bien constitue un investissement attractif avec une rentabilité intéressante pour les investisseurs avisés à la recherche d'une opportunité sur le marché immobilier.<br />/>Idéal INVESTISSEUR !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 74 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 840 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 99 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1974

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 71 τ.μ  
Floor Number: 3

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 340

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726289/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726289/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1637353

