



Bureau/stockage de 220m2 Saint Quentin Fallavier



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 387,251.07

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Auvergne-Rhone-Alpes
Πόλη:	Saint-Quentin-Fallavier
Ταχυδρομικός κωδικός:	38070
Δημοσιεύθηκε:	11/04/2026

Περιγραφή:

Local d'Activité de 220 m² Saint-Quentin-Fallavier (38)

Emplacement stratégique : Situé dans le parc des Chênes, au sein du parc d'activités "Pointe d'Abeau", ce local bénéficie d'une excellente accessibilité et d'un environnement économique dynamique, parfait pour le développement de votre entreprise.

Caractéristiques du bien :
? Surface totale : 220 m²
? Libre d'occupation – Aménagement selon vos besoins
? Environnement attractif avec de nombreuses entreprises et services à proximité
? Facilité d'accès aux axes autoroutiers et à Lyon

Les atouts de ce local :
? Emplacement stratégique en Isère, proche des infrastructures majeures
? Surface fonctionnelle et adaptable à différentes activités
? Opportunité idéale pour une société cherchant à s'implanter ou à s'agrandir

Besoin d'un espace pour votre activité ? Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de ce local !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 330 000 € HT + 66 000 € TVA, soit 396 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 316 800 € HT + 63 360 € TVA, soit 380 160 € TTC

Honoraires d'agence : 13 200 € HT + 2 640 € TVA, soit 15 840 € TTC (4.17 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Κατασκευάστηκε: 1991



Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 220 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 6338 τ.μ

Room details

Total rooms: 1

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T726805/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1419863

