



Maison contemporaine récente - 5 pièces



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 411,599.38

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Normandy
Ταχυδρομικός κωδικός:	50530
Δημοσιεύθηκε:	11/04/2026

Περιγραφή:

Située à Sartilly-Baie-Bocage, à 20min de Granville et 15min de Avranches, bénéficie d'un emplacement idéal à proximité d'écoles, de crèches, du centre-ville et des commerces.
Avec son exposition sud-ouest, vous profiterez toute la journée d'un ensoleillement idéal.

Maison contemporaine de fin 2024 comprenant :
Rez-de-chausée :
- Séjour / salon
- Cuisine aménagée et équipée
- Chambre avec salle d'eau
- Entrée avec rangement

Etage :
- Salle de Bains avec baignoire
- 3 chambres

Un terrain de 520 m2 avec un garage attenant et rangement au dessus.
DPE en A avec une très faible consommation grâce à sa pompe à chaleur.
Un emplacement idéal ou vous avez plus qu'à poser vos valises !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jean-Charles LEBAUDY, Tél. : 0766902555, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CAEN sous le numéro 883 095 671

Κατασκευάστηκε: 2024

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2



Τελειωμένα τετραγωνικά 105 τ.μ
πόδια:
Μέγεθος αυλής: 520 τ.μ

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 44

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T96056/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 199813

