



Ensemble immobilier avec garage et hangar et terrain à Bâtir



Στοιχεία μεσίτη

| | |
|------------------|--|
| Όνομα: | ArKadia |
| Όνομα εταιρείας: | |
| Χώρα: | United Kingdom |
| Τηλέφωνο: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Στοιχεία καταχώρησης

| | |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση |
| Τιμή: | USD 138,471.59 |

Τοποθεσία

| | |
|------------------------|------------|
| Χώρα: | France |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Brittany |
| Πόλη: | Le Croisty |
| Ταχυδρομικός κωδικός: | 56540 |
| Δημοσιεύθηκε: | 11/04/2026 |

Περιγραφή:

Située dans la charmante commune de Le Croisty (56540), cette maison bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, propice à la tranquillité et à la détente. La proximité avec les commerces locaux et les écoles en fait un lieu idéal pour les familles. De plus, sa localisation permet un accès rapide aux axes routiers principaux, facilitant les déplacements.

Cette propriété de 185 m² sur un terrain de 1910 m² dont 900m² de terrain à bâtir, offre un espace de vie généreux et fonctionnel.. Avec une maison d'habitation de 95 m², un studio, un garage, une dépendance de 90 m², un appartement de 60m², un hangar 350 m², cette propriété saura satisfaire différents besoins. Construite en 1970, elle allie charme de l'ancien et potentiel d'aménagement, offrant ainsi de multiples possibilités pour ses futurs occupants.

Tout à l'égout, pompe à chaleur, puits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 118 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 110 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 000 € soit 7,27 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Erwan GUEGAN, Tél. : 06 31 81 61 37, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 529 983 579

Κατασκευάστηκε: 1970



Κοινά

| | |
|-------------------------------|----------|
| Κρεβατοκάμαρες: | 5 |
| Μπάνια: | 2 |
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 185 τ.μ |
| Μέγεθος αυλής: | 1910 τ.μ |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 8 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 265 |
|--|-----|

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T97643/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201841

