



## Maison 5 pièces



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:           | ArKadia                                                                                          |
| Όνομα εταιρείας: |                                                                                                  |
| Χώρα:            | United Kingdom                                                                                   |
| Τηλέφωνο:        |                                                                                                  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |                |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση         |
| Τιμή:        | USD 258,812.36 |

### Τοποθεσία

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Χώρα:                  | France     |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Brittany   |
| Πόλη:                  | Missiriac  |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 56140      |
| Δημοσιεύθηκε:          | 11/04/2026 |

### Περιγραφή:

Située à 900m du centre de malestroit, cette charmante propriété offre un cadre de vie paisible au cœur de la campagne. Vous bénéficierez d'un environnement calme et préservé, tout en restant à proximité des commodités essentielles telles que les écoles, commerces, et services de santé...<br /><br />Cette maison d'habitation datant de 1970 s'étend sur un terrain de 2560 m<sup>2</sup> offrant un vaste espace extérieur. Avec une surface habitable d'environ 105 m<sup>2</sup>, elle se compose au rez-de-chaussée d'une belle entrée, d'un salon-séjour avec cheminée, d'une cuisine, et d'un wc. À l'étage, 4 chambres, une salle d'eau avec douche et baignoire, et un wc séparé. Les 2 garages, la cave, et le jardin viennent compléter cet ensemble. <br /><br />Informations : chaudière fioul (2019) - assainissement individuel non conforme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 219 450 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 210 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 450 € soit 4,5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Κατασκευάστηκε: 1970

### Κοινά



---

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Κρεβατοκάμαρες:               | 4        |
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 105 τ.μ  |
| Μέγεθος αυλής:                | 2560 τ.μ |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 5 |
|--------------|---|

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97707/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97707/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 201658

