



## OPPORTUNITÉ A SAISIR



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 586,145.82

### Τοποθεσία

Χώρα:	Guadeloupe
Ταχυδρομικός κωδικός:	97118
Δημοσιεύθηκε:	31/03/2026

#### Περιγραφή:

Située à Saint-François, dans un environnement campagne calme et ventilé, cette maison de 163 m<sup>2</sup> offre de beaux volumes et repose sur un terrain plat de 1168 m<sup>2</sup>, idéal pour une piscine ou des aménagements extérieurs complémentaires. Elle se compose de 3 chambres, dont une suite avec salle d'eau, d'un séjour lumineux ouvert sur la terrasse, d'une cuisine aménagée (avec possibilité d'ouverture) et de 2 salles d'eau. La grande terrasse couverte permet de profiter pleinement de la vie extérieure. Le terrain, clos et entièrement exploitable, offre un vrai potentiel : jardin, bungalow locatif, carbet, deck... Un bien rare, alliant tranquillité, espace et possibilités d'évolution.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 497 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1994

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	163 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1168 τ.μ

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 30

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T712921/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T712921/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1567875

