



## listing



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 9,937,931.03

### Τοποθεσία

Χώρα:	Russia
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Moscow Oblast
Πόλη:	Krasnogorsk
Δημοσιεύθηκε:	09/04/2026
Περιγραφή:	

К продаже представлен санаторий-профилакторий «Зоркий». **ОБРАЩАЕМ ВАШЕ ВНИМАНИЕ : ПРИНАДЛЕЖИТ ПРЕДПРИЯТИЮ И РЕАЛИЗУЕТСЯ НА ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ** на площадке ЭТПРФ, НОМЕР ИЗВЕЩЕНИЯ :ВНКОА00014677. Состав комплекса: 1. 15 нежилых зданий общей площадью свыше 6 000 м; 2. 2 транспортных сооружения (дороги, площадки, тротуары, подъездная дорога). 3. Земельный участок площадью 128 252 кв.м (категория: земли особо охраняемых территорий и объектов). Кадастровый номер: 50:11:0020207:508 Все объекты расположены в пределах территории санатория-профилактория «Зоркий» либо непосредственно примыкают к ней. Земельный участок охватывает всю инфраструктуру комплекса. Сведения о текущем использовании актива: С августа 2020 года санаторий-профилакторий не используется по назначению, объекты законсервированы. Электроснабжение, водоснабжение и теплоснабжение объектов с августа 2020 года и по настоящее время не осуществляется. До консервации санатория-профилактория теплоснабжение и водоснабжение объектов осуществлялось через собственные сети. Водоснабжение и теплоснабжение через котельную, электроснабжение через трансформаторную подстанцию, принадлежащую Московской области. К котельной также имеется подводка газа (газовая распределительная сеть от ГРС «Снегири»). В настоящее время газоснабжение не осуществляется. Новому собственнику будет предоставлена возможность использования указанных коммуникаций (кроме теплоснабжения) в том же объеме, что и прежним собственником. Дополнительная информация об Имуществе, являющемся Предметом аукциона (Лот №1), в том числе: информация о техническом состоянии объектов недвижимого имущества, информация, которая может повлиять на планируемое использование объектов недвижимого имущества, а также иная информация об ограничениях использования Имущества, указана в



Справка с дополнительной информацией об Имуществе, прилагаемой к Документации (Раздел XI).  
[#8191842#]

## Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά 6000 τ.μ  
πόδια:  
Floor Number: 2

## Building details

Αριθμός ορόφων: 2

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341702/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341702/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 8191842

