



## listing



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 7,578,067.72

### Τοποθεσία

Χώρα:	Russia
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Moscow
Πόλη:	Moscow
Δημοσιεύθηκε:	10/04/2026
Περιγραφή:	

Продается здание площадью 5 521,2 кв.м. с земельным участком 0,7 га по адресу: Москва, Керамический проезд, д. 59, стр. 2. Объект без обременений. - Земельный участок Кадастровый номер: 77:09:0002007:10667. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: эксплуатации административного здания и стоянки служебных автомашин, под благоустройство. - Офисное Здание Кадастровый номер: 77:09:0002007:1030. в хорошем состоянии, все коммуникации центральные. В здании 5 этажей, 1 подземный. На прилегающей территории располагается большая парковка. Наиболее перспективными направлениями использования объекта являются медицинский центр, отель, функциональный офисный комплекс, комбинированные форматы. Гибкость планировки и возможность модернизации позволяют адаптировать объект под ваши бизнесцели и создать пространство, отвечающее самым высоким стандартам, а близость к крупным транспортным узлам, обеспечивает удобный доступ для посетителей и сотрудников. Плюсы локации: 5 мин пешком до парка «Северные Дубки», рядом платформа «Бескудниково» (МЦД1). Быстрый выезд на Алтуфьевское и Дмитровское шоссе (1,2–2 км), до МКАД - всего около 3 км. Для получения подробной консультации и организации осмотра объекта, пожалуйста, свяжитесь с нами в рабочее время. [#8193696#]

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	5521.2 τ.μ
-------------------------------	------------

### Building details



Αριθμός ορόφων: 5

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341746/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341746/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

8193696

