



listing



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 256,398.19

Τοποθεσία

Χώρα:	Russia
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Moscow Oblast
Δημοσιεύθηκε:	12/04/2026
Περιγραφή:	ПЛП "Раменский" - Земли Промышленности Участки от 20.69 сот. 33 км МКАД, Егорьевское ш. Прямая Продажа от Собственника

ИНВЕСТИРУЙТЕ В НАДЕЖНОЕ БУДУЩЕЕ ВАШЕГО БИЗНЕСА!

Промышленно-Логистический Парк "Раменский" - идеальная площадка для развития вашего производства, склада или выгодной инвестиции.

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! Без комиссии, прозрачные условия, лучшая цена на рынке!

*****Превосходная Локация и Транспортная Доступность*****

- Всего 33 км от МКАД по Егорьевскому шоссе.
- Удобный съезд: 1 км от Егорьевского шоссе.
- Стратегическая близость к крупным артериям: 7 км до ЦКАД.
- Новая перспектива! В 1 км начинается строительство нового платного Егорьевского шоссе (МЕТК) - гарантия роста стоимости актива!
- Рядом ж/д станция "Донино" - дополнительное преимущество для ****железнодорожной логистики****.

*****Полностью Готовая Инфраструктура (Тип: Greenfield) :**

- Категория земель: ****Земли промышленности****.



- ВРИ: ****Производственная деятельность**** (под завод, фабрику, склад) .
- Коммуникации подведены:
- Электричество: от 15 кВт с возможностью увеличения! **** (Участки под строительство) ****
- Прочные асфальтированные дороги на въезде
- Дорожное покрытие выполнено из аэродромных плит ПАГ-14, рассчитанных на нагрузку до 45 тонн. Это гарантирует износостойкость даже при интенсивной эксплуатации тяжелой техникой.
- Обеспечение водоотведения: ливневая канализация.
- Благоустроенная территория (общая площадь проекта 16 га) .

*****Безопасность и Надёжность 24/7*****

- Круглосуточная охрана.
- Современная система видеонаблюдения.
- Огороженная территория по периметру.

*****Неограниченный Доступ к Трудовым Ресурсам*****

- Более 450 000 человек проживают в радиусе 30 минут езды. Обеспечьте себя квалифицированными кадрами без проблем!

*****Кому Подойдет ПЛП "Раменский"?*****

- Владельцам складов** и логистическим компаниям (отличная транспортная доступность) .
- Производственным предприятиям** (категория земель и ВРИ разрешают деятельность, есть мощности) .
- Инвесторам** (готовая инфраструктура + строительство платного шоссе = выгодное инвестирование в ****коммерческую недвижимость****) .

ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС!

Площадь участков: от 20.69 сот. до 92.68 сот.

Количество участков ограничено! Не упустите свой шанс начать бизнес в одном из самых перспективных ****логистических парков**** Подмосковья!

Техническая Информация:

Адрес: Раменский, с. Игумново, Егорьевское ш. , 33 км от МКАД

Площадь проекта: 16 га

Площадь участков: от 20.69 сот. до 92.68 сот.

Категория земли: Земли промышленности

ВРИ: Производственная деятельность

Тип: Greenfield [#8136616#]

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά 4526 τ.μ
πόδια:

Lease terms



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων
<https://www.imlix.com/el/>

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:

http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341633/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

8136616

