



## T2 meublé avec parking et cave proche Y schools



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |  |
|------------------|--|
| Όνομα:           | ArKadia  |
| Όνομα εταιρείας: |  |
| Χώρα:            | United Kingdom   |
| Τηλέφωνο:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |            |
|--------------|------------|
| Ακίνητο για: | Ενοικίαση  |
| Τιμή:        | USD 528.07 |

### Τοποθεσία

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Χώρα:                  | France     |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Grand Est  |
| Πόλη:                  | Troyes     |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 10000      |
| Δημοσιεύθηκε:          | 10/04/2026 |

### Περιγραφή:

Idéalement situé au pied du Campus Brossolette - Y SCHOOLS se trouve cet agréable T2 meublé, de 34 m<sup>2</sup> habitables, situé au 4<sup>ème</sup> étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée. .<br />Il comprend une entrée, une pièce de vie, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et un wc.<br />Une cave et une place de parking complètent ce bien.<br />Sa proximité de Y SCHOOLS en fait un bien idéal pour un étudiant.<br />Les charges comprennent le chauffage, l'eau chaude, l'eau froide, l'entretien des communs et les ordures ménagères.<br />Libre de suite.<br />Dossier locataire à déposer avant visite sur :<br /><https://gestionpratique.com/locataires/392553d8-2e62-499c-8d98-3ecd06da1f9d>

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 450 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 90 €

Dépôt de garantie : 720 €

Honoraires à la charge du locataire : 274,78 €

Honoraires d'agence : 274.78 €, à la charge du locataire

Κατασκευάστηκε: 1969

### Κοινά



---

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Κρεβατοκάμαρες:               | 1      |
| Μπάνια:                       | 1      |
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 34 τ.μ |
| Floor Number:                 | 4      |

### Room details

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Total rooms:     | 2              |
| Indoor Features: | Fitted kitchen |

### Energy efficiency

|  |     |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year): | 322 |
|--|-----|

### Building details

|          |     |
|----------|-----|
| Parking: | Ναί |
|----------|-----|

### Lease terms

|                 |         |
|-----------------|---------|
| Deposit:        | EUR 720 |
| Date Available: |         |

### Επιπλέον πληροφορίες

|       |   |
|-------|---|
| Link: | <a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T726590/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T726590/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|-------|---|

### Contact information

|           |         |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1632443 |
|-----------|---------|

