



Duplex lumineux 3 ch. à 7 min de la gare



Στοιχεία μεσίτη

| | |
|------------------|--|
| Όνομα: | ArKadia |
| Όνομα εταιρείας: | |
| Χώρα: | United Kingdom |
| Τηλέφωνο: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Στοιχεία καταχώρησης

| | |
|--------------|--------------|
| Ακίνητο για: | Ενοικίαση |
| Τιμή: | USD 1,877.58 |

Τοποθεσία

| | |
|------------------------|-------------------|
| Χώρα: | France |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Île-de-France |
| Πόλη: | Villeneuve-le-Roi |
| Ταχυδρομικός κωδικός: | 94290 |
| Δημοσιεύθηκε: | 16/04/2026 |

Περιγραφή:

? Villeneuve-le-Roi – Secteur recherché Orly-Ville

À seulement 7 minutes à pied de la gare d'Orly-Ville, dans une résidence calme et bien entretenue, découvrez ce duplex lumineux de 84 m², idéal pour une famille recherchant confort et praticité au quotidien. ?

Au rez-de-chaussée : entrée spacieuse, séjour lumineux exposé sud-ouest avec cuisine semi-ouverte équipée, une chambre avec rangements et WC séparés.

À l'étage : deux chambres avec rangements intégrés, dont une avec salle d'eau privative, une seconde salle d'eau avec douche à l'italienne et WC, ainsi qu'un espace dédié pour machine à laver.

? Proximité immédiate écoles, commerces et transports.

Une cave complète ce bien.
? Place de parking en sous-sol incluse.

Un duplex fonctionnel, lumineux et idéalement situé. À visiter sans tarder !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 12 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 1 600 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 148 €

Dépôt de garantie : 2 904 €

Honoraires à la charge du locataire : 729 €

Honoraires d'agence : 729 €, à la charge du locataire

Κατασκευάστηκε: 2006



Κοινά

| | |
|-------------------------------|--------|
| Κρεβατοκάμαρες: | 3 |
| Μπάνια: | 2 |
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 81 τ.μ |
| Floor Number: | 1 |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 4 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 176 |
|--|-----|

Building details

| | |
|----------|-----|
| Parking: | Ναί |
|----------|-----|

Rental details

| | |
|------------|-----|
| Furnished: | Ναί |
|------------|-----|

Lease terms

| | |
|-----------------|-----------|
| Deposit: | EUR 2,904 |
| Date Available: | |

Επιπλέον πληροφορίες

| | |
|-------|---|
| Link: | http://www.arkadia.com/AGHX-T727869/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|-------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1638371 |
|-----------|---------|

