



## Fabuloso T3 à entrada de Vilamoura



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα: dianaprsantos  
Όνομα εταιρείας:  
Χώρα:  
Experience since:  
Τύπος υπηρεσίας:  
Specialties:  
Property Type:  
Τηλέφωνο:  
Languages:  
Site:

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για: Πώληση  
Τιμή: USD 915,320.71

### Τοποθεσία

Χώρα: Portugal  
Νομός/Περιοχή/Επαρχία: Faro  
Πόλη: Quarteira  
Διεύθυνση: Av. Ceuta, Edf. Garden Golf  
Ταχυδρομικός κωδικός: 8125-116  
Δημοσιεύθηκε: 23/04/2026

### Περιγραφή:

Magnífico apartamento T3, localizado no último piso de um condomínio privado, com vistas privilegiadas sobre os jardins e a piscina.

Destaca-se pela abundante luz natural e pelas suas áreas amplas e bem distribuídas. É composto por uma cozinha totalmente equipada, uma elegante sala de estar, três quartos — dois dos quais em suíte, 1 wc comum com banheira — e generosas varandas com vista direta para a piscina e zonas ajardinadas do condomínio.

Dispõe ainda de garagem fechada com dois lugares de garagem, arrecadação e equipamento para carregamento de veículos elétricos.

O condomínio oferece excelentes infraestruturas de lazer, incluindo piscina para adultos e crianças, envolvidas por amplos e cuidados jardins, proporcionando um ambiente tranquilo e sofisticado.

A sua localização privilegiada permite fácil acesso, a apenas 5 minutos de carro, dos principais pontos de



interesse da região, como a Marina de Vilamoura, praias de excelência, campos de golfe de renome internacional e diversas comodidades.

## Características

Área: 193 m<sup>2</sup>

Área Útil: 124 m<sup>2</sup>

Quartos: 3

Banhos: 3

Garagem: 2

Condomínio fechado

Piscina e jardins comuns

Garagem fechada

Zona de arrumos

Νέος:	Όχι
Κατάσταση:	Excellent
Κατασκευάστηκε:	2012

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	193 τ.μ
Floor Number:	3

## Room details

Total rooms:	3
Appliances:	Dishwasher, Garbage disposal, Microwave, Range / Oven, Refrigerator, Washer
Indoor Features:	Fitted kitchen
Floor Covering:	Softwood, Tile
Basement:	Finished

## Utility details

Heating:	Ναί
Heating Fuel:	Gas, Solar
Cooling Type:	Refrigeration

## Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

## Building details



---

Parking:	Ναί
Number of Garages:	2
Total Number of Parking Spaces:	2
Building Amenities:	Elevator, Fitness center, Near transportation, Controlled access
Outdoor Amenities:	Balcony/patio, Pool
Αριθμός ορόφων:	1
View:	City, Territorial
Orientation:	SE

### Rental details

Pets Allowed:	Ναί
Pet Species Allowed:	Cats OK, Small Dogs OK, Large Dogs OK
Laundry:	In Unit

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

Τηλέφωνο: +351 (96960) 189-5  
IMLIX ID: IX8.392.720

