



## Maison avec sous-sol et terrain à Écueillé



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 116,175.32

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Ecueille
Ταχυδρομικός κωδικός:	36240
Δημοσιεύθηκε:	13/04/2026

### Περιγραφή:

Située dans le village d'Écueillé (36240), cette maison bénéficie d'un emplacement pratique, à proximité des commodités, tout en disposant d'un extérieur agréable.<br /><br />Édifiée sur sous-sol, elle développe une surface habitable d'environ 65 m<sup>2</sup> et est implantée sur un terrain de 769 m<sup>2</sup>. Elle se compose d'une cuisine, d'un séjour, d'une chambre, d'un bureau (anciennement une chambre), d'un WC et d'une salle de bain, offrant un agencement fonctionnel et modulable.<br /><br />La maison est équipée de fenêtres en double vitrage oscillo-battantes ainsi que de volets roulants solaires avec système domotique, apportant confort et facilité d'utilisation au quotidien.<br /><br />Le sous-sol permet le stationnement, le rangement ou l'aménagement d'un espace atelier. Un garage non attenant complète l'ensemble, offrant une solution supplémentaire pour un véhicule ou du stockage.<br /><br />Ce bien conviendra pour une résidence principale, une résidence secondaire ou un projet locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 99 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1948

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 65 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 796 τ.μ

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 319

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695273/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695273/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1580613

