



Maison plain-pied 104m2 - 2 chambres - Cour



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 149,032.99

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Cognac
Ταχυδρομικός κωδικός:	16100
Δημοσιεύθηκε:	13/04/2026

Περιγραφή:

A Cognac, proche des commerces, je vous propose cette maison de plain-pied composée d'une entrée donnant sur une pièce de vie de 33m2 environ, d'une cuisine fermée aménagée et équipée, de deux belles chambres, une salle d'eau avec deux vasques, une douche et des toilettes, d'une buanderie suffisamment grande pour faire également usage de cellier, d'une cour de 20m2 avec un abri.
Possibilité de rentrer une moto dans la cour.
Fenêtres en pvc double vitrage. Chauffage au gaz de ville. Carrelage dans toutes les pièces.
Zone inondable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 127 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Catherine BARON, Tél. : 0695109374, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de ANGOULEME sous le numéro 482 141 959

Κατασκευάστηκε: 1948

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	104 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 20 τ.μ

Room details

Total rooms: 3

Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 227

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T97721/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201952

