



## A vendre: charmante maison de 4 pièces 84m<sup>2</sup> à Bondy



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |  |
|------------------|--|
| Όνομα:           | ArKadia  |
| Όνομα εταιρείας: |  |
| Χώρα:            | United Kingdom   |
| Τηλέφωνο:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |                |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση         |
| Τιμή:        | USD 357,913.87 |

### Τοποθεσία

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Χώρα:                  | France        |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Île-de-France |
| Πόλη:                  | Bondy         |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 93140         |
| Δημοσιεύθηκε:          | 13/04/2026    |

#### Περιγραφή:

Magnifique maison de 4 pièces d'une superficie de 84 m<sup>2</sup>, située à Bondy, dans une zone pavillonnaire calme.  
Elle se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine, de 3 chambres, d'une salle d'eau, d'une salle de bain ainsi que de 2 WC. Un emplacement de stationnement complète ce bien, édifié sur un terrain de 139 m<sup>2</sup>.  
Idéalement située, cette maison est proche de toutes commodités :  
À seulement 6 minutes à vélo et 5 minutes en voiture de la gare RER E  
À 7 minutes à pied du tramway T4  
À proximité immédiate des supermarchés Lidl et Intermarché  
À 15 minutes du centre commercial Rosny 2  
Accès rapide aux autoroutes A3 et A86  
Vous trouverez également à proximité des écoles, collèges et lycées.  
Pour plus d'informations, n'hésitez pas! contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 305 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Emmanuel CADY, Tél. : 0644955935, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BOBIGNY sous le numéro 951 376 722

Κατασκευάστηκε: 1980

### Κοινά



|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| Κρεβατοκάμαρες:               | 3       |
| Μπάνια:                       | 2       |
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 84 τ.μ  |
| Μέγεθος αυλής:                | 139 τ.μ |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 4 |
|--------------|---|

## Energy efficiency

|  |     |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year): | 206 |
|--|-----|

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97732/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97732/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 201913

