



Maison de Ville - Centre village



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 315,668.3

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Santeny
Ταχυδρομικός κωδικός:	94440
Δημοσιεύθηκε:	14/04/2026

Περιγραφή:

SAFTI – LIGONNIERE IMMOBILIER vous présente au cœur du village de Santeny cette maison de ville rénovée de caractère, développant 87 m² habitables pour 99 m² au sol, alliant l'ancien au confort contemporain.
Datant de 1880, cette maison atypique séduira les acquéreurs en quête d'un bien chaleureux et sans extérieur à entretenir, offrant un cadre de vie idéal pour un jeune couple ou une famille.
Entièrement rénovée avec goût, elle développe une atmosphère unique mêlant poutres apparentes et prestations contemporaines.
Elle se compose au rez-de-chaussée d'une belle pièce de vie (lumière traversante), avec cuisine semi-ouverte aménagée, d'une chambre, d'une salle d'eau avec toilettes ainsi que d'un cellier.
À l'étage, un palier aménagé en espace bureau dessert trois chambres ainsi qu'une seconde salle d'eau avec toilettes.
Deux places de stationnement sont disponibles dans la cour commune, laquelle permet également l'installation d'une table ou d'un barbecue durant la belle saison.
Les + du bien : rénovation complète, proximité des commodités, charme de l'ancien préservé, stationnements privés.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 269 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1880

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	87 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	79 τ.μ

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	287
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T727111/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634936

