



Maison de plain pied au coeur de Jardres



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 281,050.4

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Jardres
Ταχυδρομικός κωδικός:	86800
Δημοσιεύθηκε:	14/04/2026

Περιγραφή:

A venir visiter sans tarder, ce charmant pavillon d'environ 106m2 au cœur de la commune de Jardres avec des prestations de qualité.

Elle se compose d'une entrée avec wc, d'un salon/séjour traversant baigné de lumière, d'une cuisine aménagée et équipée avec ouverture sur la terrasse, d'un grand cellier, 4 chambres avec placard dont 1 donnant dans la pièce de vie pouvant servir de bureau, 1 salle de bain avec double vasque et baignoire.

A l'extérieur vous disposerez d'une terrasse de 35m2 exposée sud avec sa superbe pergola bioclimatique et ses stores latéraux, garage de 32m2 avec mezzanine de stockage, un grand préau/car-port de 70m2 vient s'ajouter à la maison, le tout sur un terrain clos de 2000m2 avec verger, terrain de pétanque, abri de jardin et bar d'été.

Chauffage au sol électrique + poêle à granule+ pompe à chaleur réversible (clim), porte de garage sectionnelle électrique et portail électrique viennent compléter cette propriété.

Posez vos valises et détendez-vous ! Cette maison est faite pour vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 500 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2005

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4



Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	106 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	2016 τ.μ

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	176
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T727269/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639472

