



Maison 3 pièces + garage -996 m2 de terrain - Gros potentiel !



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 387,251.07

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Le Taillan-Medoc
Ταχυδρομικός κωδικός:	33320
Δημοσιεύθηκε:	14/04/2026

Περιγραφή:

Maison landaise avec fort potentiel – Le Taillant en Médoc
Située dans un environnement privilégié, cette charmante maison traditionnelle de plain-pied construite en 1980 offre un beau potentiel après rénovation.
D'une surface habitable d'environ 70 m², elle se compose de 3 pièces, dont 2 chambres, un séjour, une cuisine ainsi qu'une salle de bain. Un garage de 20m² vient compléter ce bien.
Implantée sur un vaste terrain de 996 m², cette maison séduira les amateurs de projets grâce à ses nombreuses possibilités d'aménagement et d'agrandissement.
Idéalement située, elle bénéficie d'un emplacement recherché, à proximité immédiate des écoles, commerces et de toutes les commodités.
Parfait pour laisser libre cours à vos envies et créer un lieu de vie à votre image.
Les + :
Maison de plain-pied
Grand terrain
Potentiel d'extension
Emplacement pratique et recherché
Une belle opportunité pour un premier achat, un investissement ou un projet de rénovation !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1980

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	70 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	996 τ.μ

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	283
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T727273/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639462

