



Maison neuve de 125m2 au coeur de Saint-Malo 35



Στοιχεία μεσίτη

| | |
|------------------|--|
| Όνομα: | ArKadia |
| Όνομα εταιρείας: | |
| Χώρα: | United Kingdom |
| Τηλέφωνο: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Στοιχεία καταχώρησης

| | |
|--------------|-------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση |
| Τιμή: | EUR 453,200 |

Τοποθεσία

| | |
|------------------------|------------|
| Χώρα: | France |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Brittany |
| Πόλη: | St-Malo |
| Ταχυδρομικός κωδικός: | 35400 |
| Δημοσιεύθηκε: | 14/04/2026 |

Περιγραφή:

Située à Saint-Malo dans le secteur du petit Paramé (35400), cette maison neuve de 125m2 dans une résidence à proximité des commerces et à seulement 2 km de la plage vous séduira par ses espaces et sa luminosité. Sur une terrain de 218 m², elle est équipée d'un garage, d'une place de parking et d'un cellier. À l'intérieur, elle se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur un vaste salon/séjour donnant sur une terrasse. Le rez-de-chaussée est équipé quant à lui d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un wc. À l'étage supérieur, un dégagement dessert trois chambres supplémentaires, une salle de bains et un second wc. N'ayant jamais été ni habitée, ni meublée, cette maison neuve a été décorée et meublée à l'aide de l'intelligence artificielle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 453 200 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2024

Κοινά

| | |
|-------------------------------|---------|
| Κρεβατοκάμαρες: | 4 |
| Μπάνια: | 2 |
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 125 τ.μ |



Μέγεθος αυλής: 218 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 37

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T727318/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639220

